



Wozu braucht man den Energieausweis?

Der Energieausweis trägt dazu bei, die Energieeffizienz zu steigern und die Transparenz zu erhöhen.

Der Energieausweis ist eine Urkunde und wird, wie ein Gütesiegel für die Energieeffizienz von Wohnung und Gebäuden verwendet, um den Energiebedarf von Gebäuden sichtbar zu machen. Erstellt werden darf der Energieausweis von befugten Baumeistern, Ziviltechnikern, Architekten sowie der EVN.

Wann wird der Energieausweis benötigt?

- Neubau, Zubau oder Umbau, sowie bei größeren Renovierungen
- Verkauf, Vermietung oder Verpachtung von Gebäuden
- Immobilieninserate im Netz oder in Zeitungen

Was steht in einem Energieausweis?

HWB = Heizwärmebedarf

PEB = Primärenergiebedarf

CO = Kohlendioxidemissionen dem Energiebedarf entsprechend

f = Gesamtenergieeffizienzfaktor

Im Detail wird dann noch auf den Heizwärmebedarf und den Vergleich zu Referenzwerten eingegangen, sowie auf den Warmwasser-Wärmebedarf, den Haushaltsstrombedarf, den Heiztechnik-Energiebedarf und die CO₂-Emissionen des Gebäudes

Bei bestehenden Gebäuden zeigt der Energieausweis außerdem Energiesparpotenziale auf und gibt Hinweise für die energetische Optimierung.