



**HABERREITER**  
IMMOBILIEN

## Der größte Wohnbau der Welt

Der größte zusammenhängende Wohnbau der Welt steht in Wien. Der Karl-Marx-Hof befindet sich im 19. Wiener Gemeindebezirk und ist über einen Kilometer (ca. 1.050 Meter) lang. Eröffnet wurde er bereits 1930.

Die Anlage umfasst zwei Innenhöfe und verfügt über 98 Stiegen. Das Gesamtareal ist rund 150.000 Quadratmeter groß, etwa 23 Prozent davon sind Bauwerke. Der Rest wird als Garten- oder Spielfläche genutzt.

Der Karl-Marx-Hof wurde auf einem Gelände errichtet, das bis ins 12. Jahrhundert ein schiffbarer Donauarm gewesen war.

Besonders bekannt ist der Bau durch seine auffällig gestaltete Hauptfassade, die mit fünf Stockwerken der höchste Teil der Anlage ist.

Erbaut wurde das Gebäude in den Jahren 1927 bis 1933, offiziell eröffnet bereits im Jahr 1930. Bei der Eröffnung bestand der Karl-Marx-Hof aus 1.382 Wohnungen für etwa 5.000 Bewohner. Ein Teil der Wohnungen war sogar mit Balkonen ausgestattet.

Bekannt wurde der Karl-Marx-Hof während der Februarkämpfe 1934, die sich gegen die Diktaturregierung von Engelbert Dollfuß richteten. Aufständische Arbeiter und Mitglieder des Republikanischen Schutzbundes verschanzten sich im Karl-Marx-Hof und gaben erst nach Artilleriebeschuss auf.

Das Gebäude gilt als Ikone des „Roten Wien“ und steht heutzutage unter Denkmalschutz.